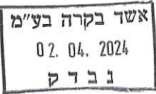


ממוצע דירות / קטנות	משתכן באחוזים	משתכן ביחידות
81.8%	81.8%	18
58.3%	60.9%	28
	0.0%	0
		46

הצהרה על דירות - לפי מכרז מחיר מטרה

נספח ג'4 לחזקה



שם קבלן/יזם:
שם ישוב:
מספר מתחם:
מספר יח"ד במתחם:

מספר יח"ד במחיר למשתכן:
אחוז דירות מחיר למשתכן:
אחוז דירות חריגות :

מחיר מ"ר כולל מע"מ בש"ח

9,500.40

מספר מסתן	הערות	מחיר דירה סופי (אם ההפרש בעמודה P גדול מ500 אש"ח יש להוסיף את ההפרש למחיר דירת מחיר מטרה)	מכירה במסגרת מחיר מטרה (כן/לא)	מספר חניות	שטח מחסן	שטח מרפסת שמש ו/או שטח גינה צמודה	שטח דירה (מטר)	מספר חדרים	קומה	טיפוס דירה (תשריט)	מספר דירה	מספר מגרש בתב"ע	מספר/שם מבנה
1	אין		לא	2	4.23	324.07	126.91	5	0	A	1	1004	1004
2	אין		לא	2	3.62	229.71	130.74	5	0	B	2	1004	1004
3	אין		לא	2	3.72	202.46	107.09	4	0	C	3	1004	1004
4	אין	1,039,955.59	כן	2	4.23	15.05	126.91	5	1	A	4	1004	1004
5	אין	1,082,179.16	כן	2	3.62	23.53	130.74	5	1	B	5	1004	1004
6	אין	870,548.25	כן	1	3.72	13.21	107.09	4	1	C	6	1004	1004
7	אין	1,039,955.59	כן	2	4.23	15.05	126.91	5	2	A	7	1004	1004
8	אין	1,066,978.52	כן	1	3.62	23.53	130.74	5	2	B	8	1004	1004
9	אין	870,548.25	כן	1	3.72	13.21	107.09	4	2	C	9	1004	1004
שטח דירה ממוצע בבניין													
אחוז דירות מחיר						81.05							
1	אין		לא	2	4.23	322.53	126.91	5	0	A	1	1005	1005
2	אין		לא	2	3.62	219.2	130.74	5	0	B	2	1005	1005
3	אין		לא	2	3.72	167.21	107.09	4	0	C	3	1005	1005
4	אין	1,039,955.59	כן	2	4.23	15.05	126.91	5	1	A	4	1005	1005
5	אין	1,082,179.16	כן	2	3.62	23.53	130.74	5	1	B	5	1005	1005
6	אין	870,548.25	כן	1	3.72	13.21	107.09	4	1	C	6	1005	1005
7	אין	1,039,955.59	כן	2	4.23	15.05	126.91	5	2	A	7	1005	1005
8	אין	1,082,179.16	כן	2	3.62	23.53	130.74	5	2	B	8	1005	1005
9	אין	870,548.25	כן	1	3.72	13.21	107.09	4	2	C	9	1005	1005
שטח דירה ממוצע בבניין													
אחוז דירות מחיר						81.05							
1	אין	1,165,246.86	כן	2	4.23	207.73	126.91	5	0	A	1	1006	1006
2	אין		לא	2	3.62	265.24	130.74	5	0	B	2	1006	1006
3	אין	1,000,034.90	כן	1	3.72	231.75	107.09	4	0	C	3	1006	1006
4	אין	1,024,754.95	כן	1	4.23	15.05	126.91	5	1	A	4	1006	1006
5	אין	1,082,179.16	כן	2	3.62	23.53	130.74	5	1	B	5	1006	1006
6	אין	870,548.25	כן	1	3.72	13.21	107.09	4	1	C	6	1006	1006
7	אין		לא	3	5.86	47.98	211.27	6	2	D	7	1006	1006
8	אין		לא	3	6.67	13.21	149.93	5	2	E	8	1006	1006
שטח דירה ממוצע בבניין													
אחוז דירות מחיר						74.84							
1	אין		לא	2	4.23	326.16	126.91	5	0	A	1	1007	1007
2	אין		לא	2	3.62	274.23	130.74	5	0	B	2	1007	1007
3	אין		לא	2	3.72	157.65	107.09	4	0	C	3	1007	1007
4	אין	1,039,955.59	כן	2	4.23	15.05	126.91	5	1	A	4	1007	1007
5	אין	1,082,179.16	כן	2	3.62	23.53	130.74	5	1	B	5	1007	1007
6	אין	870,548.25	כן	1	3.72	13.21	107.09	4	1	C	6	1007	1007
7	אין	1,039,955.59	כן	2	4.23	15.05	126.91	5	2	A	7	1007	1007
8	אין	1,082,179.16	כן	2	3.62	23.53	130.74	5	2	B	8	1007	1007
9	אין	870,548.25	כן	1	3.72	13.21	107.09	4	2	C	9	1007	1007
שטח דירה ממוצע בבניין													
אחוז דירות מחיר						81.05							
1	אין		לא	2	4.23	322.99	126.91	5	0	A	1	1008	1008
2	אין		לא	2	3.62	269.28	130.74	5	0	B	2	1008	1008
3	אין		לא	2	3.72	186.6	107.09	4	0	C	3	1008	1008
4	אין	1,039,955.59	כן	2	4.23	15.05	126.91	5	1	A	4	1008	1008
5	אין	1,082,179.16	כן	2	3.62	23.53	130.74	5	1	B	5	1008	1008
6	אין	870,548.25	כן	1	3.72	13.21	107.09	4	1	C	6	1008	1008
7	אין	1,039,955.59	כן	2	4.23	15.05	126.91	5	2	A	7	1008	1008
8	אין	1,082,179.16	כן	2	3.62	23.53	130.74	5	2	B	8	1008	1008
9	אין	870,548.25	כן	1	3.72	13.21	107.09	4	2	C	9	1008	1008
שטח דירה ממוצע בבניין													
אחוז דירות מחיר						81.05							
1	אין	1,165,246.86	כן	2	4.23	212.05	126.91	5	0	A	1	1012	1012
2	אין		לא	2	3.62	231.5	130.74	5	0	B	2	1012	1012
3	אין	1,015,235.54	כן	2	3.72	184.88	107.09	4	0	C	3	1012	1012
4	אין	1,024,754.95	כן	1	4.23	15.05	126.91	5	1	A	4	1012	1012
5	אין	1,082,179.16	כן	2	3.62	23.53	130.74	5	1	B	5	1012	1012
6	אין	870,548.25	כן	1	3.72	13.21	107.09	4	1	C	6	1012	1012
7	אין		לא	3	5.86	47.98	211.27	6	2	D	7	1012	1012
8	אין		לא	3	6.67	13.21	149.93	5	2	E	8	1012	1012
שטח דירה ממוצע בבניין													
אחוז דירות מחיר						74.84							
1	אין		לא	2	4.23	302.33	126.91	5	0	A	1	1013	1013
2	אין		לא	2	3.62	291.64	130.74	5	0	B	2	1013	1013
3	אין	1,015,235.54	כן	2	3.72	151.86	107.09	4	0	C	3	1013	1013
4	אין	1,039,955.59	כן	2	4.23	15.05	126.91	5	1	A	4	1013	1013
5	אין	1,082,179.16	כן	2	3.62	23.53	130.74	5	1	B	5	1013	1013
6	אין	870,548.25	כן	1	3.72	13.21	107.09	4	1	C	6	1013	1013
7	אין	1,039,955.59	כן	2	4.23	15.05	126.91	5	2	A	7	1013	1013
8	אין		לא	2	3.62	23.53	130.74	5	2	B	8	1013	1013
9	אין	870,548.25	כן	1	3.72	13.21	107.09	4	2	C	9	1013	1013
שטח דירה ממוצע בבניין													
אחוז דירות מחיר						78.43							
1	אין		לא	2	4.23	307.75	126.91	5	0	A	1	1014	1014
2	אין		לא	2	3.62	285.01	130.74	5	0	B	2	1014	1014
3	אין	1,015,235.54	כן	2	3.72	175.13	107.09	4	0	C	3	1014	1014
4	אין	1,039,955.59	כן	2	4.23	15.05	126.91	5	1	A	4	1014	1014
5	אין	1,082,179.16	כן	2	3.62	23.53	130.74	5	1	B	5	1014	1014
6	אין	870,548.25	כן	1	3.72	13.21	107.09	4	1	C	6	1014	1014
7	אין	1,039,955.59	כן	2	4.23	15.05	126.91	5	2	A	7	1014	1014
8	אין		לא	2	3.62	23.53	130.74	5	2	B	8	1014	1014
9	אין	870,548.25	כן	1	3.72	13.21	107.09	4	2	C	9	1014	1014
שטח דירה ממוצע בבניין													
אחוז דירות מחיר						78.43							
							5527.06	סה"כ שטח דירות מחיר למשתכן במתחם					
							0.6	שטח דירה ממוצע במתחם					

הצהרה

יזם / קבלן אדריכל מודד עו"ד